

# UMOWA Nr .../MCS/..../2016

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy:

„**Mazowieckim Centrum Stomatologii**” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ulica Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000338846, której dokumentacja przechowywana jest przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 3.500.000,00 zł i numerze NIP 5252465327, REGON 142049482, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez: Tatianę GARSTKĘ – Prezes Zarządu oraz Kacpra PIETRUSIŃSKIEGO – Członka Zarządu

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą, przy ulicy ....., 00-000 .....  
wpisaną  
do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy  
..... Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: ....., NIP :  
..... REGON: ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

- .....
- .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

( imię i nazwisko ) ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... w ....., ul. ...., wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem ....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

*Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) do wyboru oferty i zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów cytowanej ustawy*

## § 1

### Przedmiot umowy

1. **Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „dostawę i montaż profesjonalnego systemu audiowizualnego w Sali Konferencyjnej nr 326”, w siedzibie Mazowieckiego Centrum Stomatologii Sp. z o.o. przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje konieczne do wykonywania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż pracownicy Wykonawcy spełniają wszelkie wymagania określone przez przepisy prawa.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zabezpieczenie sprzętowe niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy.

## **§ 2**

### **Termin realizacji**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy w terminie **21 dni** od dnia podpisania umowy.

## **§ 3**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy ustala się całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł (słownie: ..... złotych) brutto.
2. Kwota określona ust. 1 umowy zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Podstawą rozliczenia będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony protokół odbioru bez uwag, o którym mowa w § 5 ust. 1.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za datę zapłaty Strony ustalają dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
6. Nie jest dopuszczalny przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

## **§ 4**

### **Warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia własnym transportem na swój koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego (Mazowieckie Centrum Stomatologii ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa).
2. Prace mogące zakłócić normalny tryb przyjmowania pacjentów Mazowieckiego Centrum Stomatologii Sp. z o. o. Wykonawca powinien prowadzić poza godzinami pracy Centrum tj. w godzinach od 20<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup> rano.
3. Po podpisaniu umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników odpowiedzialnych za realizację i wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania procedur, zarządzeń, instrukcji i regulaminów obowiązujących u Zamawiającego związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca odpowiada w całości za wszelkie szkody i krzywdy wyrządzone Zamawiającemu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca nie może uzasadniać niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy brakiem pracowników. W wypadkach, gdy zakres prac przekracza jego możliwości, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na własny koszt osób, które wykonają przedmiot umowy.
7. Wszelkie działania i zaniechania pracowników Wykonawcy i innych osób, które Wykonawca zatrudnia w celu wykonania przedmiotu umowy, traktowane są jako działania i zaniechania samego Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przez pracowników Wykonawcy przepisów ppoż. i BHP na terenie Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zweryfikowania dostarczonego sprzętu pod kątem ich zgodności z opisem § 1 ust. 2 umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu transportem własnym wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i opakowań po dostarczonym przedmiocie zamówienia.
11. W przypadku dokonania w czasie realizacji przedmiotu zamówienia jakichkolwiek zniszczeń lub uszkodzeń w budynku, Wykonawca jest zobowiązany do ich

naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego na swój koszt.

12. Za szkody spowodowane osobom trzecim na skutek realizacji przedmiotu Umowy, odpowiedzialność ponosi w całości Wykonawca.
13. Przed odbiorem przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i właściwej eksploatacji zainstalowanego sprzętu.
14. Wykonawca sporządzi protokół ze szkolenia, o którym mowa w ust. 12.
15. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą, która będzie zawierała rzut pomieszczenia wraz z oznaczeniem zainstalowanego sprzętu i instalacji oraz dołączy certyfikaty, instrukcje i karty gwarancyjne wszystkich zainstalowanych urządzeń i materiałów w języku polskim.

## **§ 5**

### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony bez uwag.
2. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z tytułu rękojmi lub gwarancji.
3. Za datę wykonania przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i w wysokości:
  - 1) za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 9, w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
  - 2) za opóźnienie w wykonywaniu usługi w wysokości 1% ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu usterek zgodnie z § 7 ust. 5 i ust. 6 umowy w wysokości 1% ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia za okres od dnia wymagalności do dnia zapłaty.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.
5. Egzekwowanie kar może nastąpić poprzez potrącenie z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktury, na co wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

## **§ 7**

### **Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesiące** gwarancji (dwa lata) na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania bez zastrzeżeń przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wolny od wad fizycznych, a w szczególności technologicznych, materiałowych i wykonawczych.

4. W przypadku dostarczenia urządzeń z wadą, Wykonawca zobowiązany jest do zabrania wadliwego urządzenia i dostarczenia nowego, bez wad. Okres związany z czynnościami, o których mowa powyżej, traktowany jest jako zwłoka Wykonawcy.
5. W okresie obowiązywania gwarancji, w przypadku wystąpienia w trakcie użytkowania jakichkolwiek wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawy w miejscu dostarczenia w przeciągu 3 dni od momentu jej zgłoszenia przez Zamawiającego telefonicznie, faksem lub e-mailem.
6. W przypadku, gdy naprawa będzie wymagała użycia części zamiennej dostępnej wyłącznie na zamówienia, termin naprawy zostanie wydłużony, jednak nie może przekroczyć 14 dni.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, gwarancja zostanie wydłużona o okres, w którym przedmiot umowy nie nadawał się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępcze urządzenia lub ich podzespoły o takich samych lub równoważnych parametrach, jeżeli wykonanie naprawy gwarancyjnej będzie się odbywało poza siedzibą Zamawiającego.
9. Jeżeli usługi gwarancyjnej, ze względów technicznych, nie będzie można wykonać w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca na swój koszt odbierze, a po wykonanej usłudze dostarczy do siedziby Zamawiającego serwisowany sprzęt.
10. Wykonawca przeprowadzi na własny koszt okresowe przeglądy techniczne urządzeń zgodnie z instrukcją użytkowania dołączoną do dostarczonego sprzętu.
11. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiającego przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 8**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Do kontaktów z Wykonawcą wyznaczone zostały następujące osoby ze strony Zamawiającego:
  - 1) Mariusz SZYMONSKI, tel.: (22) 556 94 57, e-mail: [m.szymonski@mcs-przychodnia.pl](mailto:m.szymonski@mcs-przychodnia.pl),
  - 2) Dariusz GANISZEWSKI, tel.: (22) 556 94 71, e-mail: [dganiszewski@mcs-przychodnia.pl](mailto:dganiszewski@mcs-przychodnia.pl).
2. Do obowiązków osób wskazanych w ust. 1 należy w szczególności:
  - 1) stałe nadzorowanie wykonywania umowy;
  - 2) dokonywania z drugą Stroną bieżących ustaleń dotyczących wykonywania umowy;
  - 3) przekazywanie informacji i uwag niezbędnych dla właściwego wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i w zakresie w niej określonym;
3. Do kontaktów z Zamawiającym, wyznaczona(-e) została(-y) następująca(-e) osoba(-y) ze strony Wykonawcy: ..... , tel: ....., e-mail: .....
4. Do obowiązków osób(-y) wskazanej(-ych) w ust. 3 należy w szczególności:
  - 1) stałe nadzorowanie wykonywania umowy,
  - 2) dokonywanie z drugą Stroną bieżących ustaleń dotyczących wykonywania umowy,
  - 3) zgłaszanie Zamawiającemu uwag dotyczących wykonywania umowy.

5. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest: p.o. Dyrektora ds. Administracyjnych Marcin BUGAJ tel.: (22) 556 94 00, e-mail: [m.bugaj@mcs-przychodnia.pl](mailto:m.bugaj@mcs-przychodnia.pl)
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 i 5 nie stanowi zmiany Umowy. Strona dokonująca zmiany jest obowiązana uprzednio powiadomić o niej drugą Stronę, niezwłocznie, w formie pisemnej.
7. Do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1, upoważnione są osoby wymienione w ust. 3 i 5.

## **§ 9 Rozwiązanie umowy**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy, w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości, w sytuacji, gdy Wykonawca, mimo wezwania do usunięcia stanu naruszenia umowy i bezskutecznego upływu dodatkowo wyznaczonego terminu Wykonawcy przez Zamawiającego:

- 1) opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 2) faktycznie zaprzestał wykonywania umowy.

## **§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku niedojścia do porozumienia w drodze negocjacji Strony poddają spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**