

**WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

„Mazowieckim Centrum Stomatologii” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000338846, której dokumentacja przechowywana jest przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym 6 606 000, 00 zł i numerze NIP 5252465327, REGON 142049482, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez: ..... oraz .....

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą, przy ulicy ....., 00-000 ..... wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: ....., NIP : ..... REGON: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez :

.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

(imię i nazwisko ) ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... w ....., ul. ...., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem ....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”

*w wyniku rozstrzygniętego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” zawarto umowę następującej treści (dalej: „Umowa”):*

**§ 1.****ZAKRES UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest naprawa, rozbudowa i modyfikacja sieci kablowej (LAN) zrealizowana na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji montażowo-instalacyjnej, w tym:
  - 1) demontaż starych urządzeń,
  - 2) instalacja nowych torów transmisyjnych,
  - 3) wymiana gniazd sieci LAN,
  - 4) wymiana patch paneli i patch cordów w szafach dystrybucyjnych,
  - 5) dostarczenie, instalacja, uruchomienie i konfiguracja urządzeń aktywnych sieci,
  - 6) dostarczenie, instalacja, konfiguracja i wdrożenie aplikacji zarządzającej siecią,

- 7) przeprowadzenie certyfikowanych szkoleń dla dwóch pracowników Zamawiającego,
  - 8) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w ciągu 14 dni od podpisania umowy harmonogramu wykonywania przedmiotu zamówienia, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
  3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z SIWZ i załącznikami m.in., opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, dokumentacją projektowo – powykonawczą z audytu sieci LAN, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego, przepisami BHP i p.poż. oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi standardami, przestrzegając jednocześnie przepisów organizacyjno – technicznych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
  5. Przedmiot umowy zostanie wykonany ze sprzętu i materiałów wyspecyfikowanych w dokumentacji montażowo-instalacyjnej. Wykonawca zapewnia, że wszystkie materiały będą posiadały wymagane prawem polskim dowody dopuszczenia do powszechnego stosowania w zakresie wykonania niniejszego zamówienia.
  6. Wykonawca wykona wszystkie pasywne elementy sieci w oparciu o system okablowania strukturalnego jednego producenta. Elementy pasywne sieci komputerowej stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia powinny posiadać certyfikaty lub świadectwa co najmniej jednego niezależnego laboratorium badawczego: np. Underwriters Laboratories Cable Certification and Follow Up Program.
  7. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem umowy na wartość co najmniej ..... zł (..... złotych). Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć ważność polisy OC do czasu zakończenia umowy. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku gdy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez uprawnioną osobę wraz z dowodem opłacenia składki. Polisa OC stanowi załącznik nr 4 do umowy.
  8. Z uwagi na nieznaną dokładnego przebiegu innych istniejących instalacji elektrycznych, strukturalnych, telefonicznych, sanitarnych w budynku, Wykonawca zobowiązuje się zachować szczególną ostrożność w czasie wykonywania prac.
  9. Wykonawca zapewni wykonanie prac, także dostaw i prac wdrożeniowych, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli takie prace montażowo-instalacyjne i dostawy nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie i załącznikach do niej. W razie wątpliwości za prace montażowo-instalacyjne i dostawy takie uznać należy te, których wykonanie nierozdzielnie wiąże się z realizacją przedmiotu zamówienia i bez wykonania których przedmiot umowy nie może zostać prawidłowo zrealizowany.
  10. Wykonawca zapewni wykonanie wszelkiej instalacji, konfiguracji i wdrożenia przez inżynierów z aktualnym certyfikatem wdrożeniowym wydanym przez producenta dostarczonych urządzeń.

## § 2.

### TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w okresie:
  - 1) Dokumentacja montażowo-instalacyjna od dnia zawarcia umowy do dnia ..... roku
  - 2) Przedmiot umowy określony w § 1 ust 1 od dnia zawarcia umowy do dnia..... roku z uwzględnieniem harmonogramu realizacji całego zamówienia.
2. Wykonawca nie później niż w terminie 2 dni roboczych od wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian w harmonogramie realizacji przedmiotu umowy obowiązany jest dostarczyć jego zaktualizowaną wersję, zawierającą propozycje zmian.
3. Zmiany w harmonogramie realizacji przedmiotu umowy wymagają dla swej ważności pisemnej zgody osoby odpowiedzialnej za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy po stronie Zamawiającego, wskazanej w § 6 ust. 1, 3, 6 umowy.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do umowy, z zastrzeżeniem ust. 1, pkt 2).

## § 3.

### WARUNKI WYKONYWANIA UMOWY

1. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. W harmonogramie, o którym mowa w ust. 1. Wykonawca określa kolejność w jakiej zamierza prowadzić prace stanowiące przedmiot umowy, kolejność dostaw, terminy wykonywania, daty rozpoczęcia i zakończenia prac składających się na przedmiot umowy.
3. Zamawiający zatwierdzi harmonogram, o którym mowa w ust. 1. w ciągu 3 dni roboczych od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia lub w tym terminie zgłosi do niego uwagi ze wskazaniem w ich uzasadnieniu na wymagania realizacyjne opisane w SIWZ.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
5. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych etapów robót lub terminu zakończenia robót w trybie określonym w § 4 ust. 1, 3 i 4.
6. Zamawiający poda lokalizację ujęcia wody do celów prac związanych z montażem i instalacją przedmiotu zamówienia, sposób poboru energii elektrycznej, wskaże miejsce gromadzenia odpadów w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy. Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie niezbędnych zgód na lokalizację miejsca gromadzenia odpadów (jeśli dotyczy).
7. Wykonawca powinien posiadać certyfikat potwierdzający, że jest certyfikowanym instalatorem wykonanego systemu okablowania.
8. Z uwagi na ciągłość pracy Zamawiającego, prace związane z realizacją przedmiotu umowy mogą być wykonywane po godzinach pracy placówki tj: od godziny 20:00 do 6:00 rano lub w dni wolne od pracy.

9. Szkody powstałe w trakcie wykonywania prac, w tym zabrudzenia i uszkodzenia (konstrukcji budynku, instalacji, maszyn i urządzeń, pomieszczeń biurowych, terenu itp.) Wykonawca naprawi lub pokryje koszty ich usunięcia.
10. Wykonawca będzie odpowiadał za powstałe w toku własnych prac odpady i właściwy sposób postępowania z nimi i na własny koszt będzie je utylizował zgodnie z obowiązującymi przepisami.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń objętych realizacją zamówienia do stanu pierwotnego,
12. Wykonawca wyraża zgodę na kontrolowanie przez Zamawiającego zakresu prac na każdym etapie realizacji.
13. Jakakolwiek przerwa w realizacji prac, w tym wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
14. Zamawiający ma prawo domagać się zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Wykonawcy, a także zmiany podwykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić odpowiednie zastępstwo, w szczególności w przypadku:
  - 1) nieprzestrzegania przepisów BHP i ppoż.,
  - 2) realizacji prac niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
  - 3) zwłoki prac względem harmonogramu prac / terminów umownych.
15. Zamawiający ma prawo żądać usunięcia każdego z pracowników i współpracowników Wykonawcy lub podwykonawców, których zachowanie lub jakość wykonywanej pracy uważa za niewłaściwe.

#### § 4.

##### WARUNKI GWARANCJI

1. Okres odpowiedzialności Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, 3 i 5 wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi wad fizycznych i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez wad.
2. Na przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady oraz zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny, wg poniższych zasad :
  - 1) Zgłoszenie usterek może nastąpić telefonicznie nr. tel. ....lub mailem na adresy .....
  - 2) Czas reakcji serwisu (rozumiany jako kontakt ze zgłaszającym i podjęcie działań diagnostycznych) - ..... h ( licząc od chwili zgłoszenia.
  - 3) Serwis gwarancyjny będzie wykonywany w zakresie usuwania awarii sprzętu, poprzez wymianę wadliwego, uszkodzonego sprzętu lub podzespołów tego sprzętu na niewadliwy, fabrycznie nowy.
  - 4) W przypadku gdy usunięcie awarii lub uszkodzenia będzie usuwane poza siedzibą Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zainstalować i uruchomić w tym czasie na własny koszt sprzęt zastępczy o równoważnych cechach użytkowych.
  - 5) Okres gwarancji sprzętu ulega przedłużeniu o czas jego niesprawności, tj. realizacji usunięcia usterki, awarii (naprawy lub wymiany wadliwego podzespołu, lub urządzenia).
  - 6) Wykonawca udzieli pisemnej **5 letniej gwarancji na sprzęt**. Gwarancja Wykonawcy powinna zawierać odrębne zobowiązanie gwarancyjne producenta realizowane w miejscu instalacji sprzętu, z czasem reakcji do końca następnego dnia roboczego od przyjęcia zgłoszenia,

możliwość zgłaszania awarii w trybie 24x7x365 poprzez ogólnopolską linię telefoniczną producenta.

3. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości w zakresie wykonania strukturalnej sieci komputerowej **na okres ..... miesięcy**.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §12.
5. Wykonawca udzieli **pisemnej 25 letniej** gwarancji systemowej na okablowanie strukturalne. Gwarancja Wykonawcy powinna zawierać odrębne zobowiązanie gwarancyjne producenta w zakresie dotrzymania parametrów wydajnościowych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych wszystkich elementów oddzielnie i całego systemu okablowania wykonanego na rzecz Zamawiającego przez okres 25 lat.

#### § 5.

#### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ..... (słownie: .....00/100),
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje również – w odniesieniu do dokumentacji montażowo-instalacyjnej i dokumentacji powykonawczej - wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do wytworzonych dokumentów i przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych dokumentów na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie oraz własność ewentualnych nośników/egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
3. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury VAT, której podstawą do wystawienia będzie dokonany przez Zamawiającego odbiór końcowy przedmiotu umowy bez uwag, udokumentowany protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 umowy, Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej fakturze VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną kwotą

#### § 6.

#### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Do kontaktów z Wykonawcą, wyznaczony/e został/y następujące osoby ze strony Zamawiającego:
  - 1) ..... - tel.: .....; e-mail: .....
  - 2) ..... - tel.: .....; e-mail: .....
  - 3) ..... - tel.: .....; e-mail: .....
2. Osoba/y wskazana/e w ust. 1 upoważnione są do:
  - 1) stałego nadzorowania wykonywania umowy;
  - 2) dokonywania z drugą Stroną bieżących ustaleń dotyczących wykonywania umowy;
  - 3) przekazywania informacji i uwag niezbędnych dla właściwego wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i w zakresie w niej określonym;

3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest .....
4. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....
5. Do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy, wyznaczony został następujące ....., tel. ...., e-mail.....
6. Osoba wyznaczona w ust. 5 będzie odpowiedzialna za nadzór nad prowadzonymi pracami.
7. Inspektorem Nadzoru ze strony Zamawiającego jest: ....., tel.: ....., e-mail: .....
8. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3, 4, 5, 7 nie stanowi zmiany umowy. Strona dokonująca zmiany jest obowiązana uprzednio powiadomić o niej drugą Stronę, niezwłocznie, w formie pisemnej.

#### § 7.

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona:
  - 1) bez udziału podwykonawców;\*
  - 2) przy udziale podwykonawców, w zakresie prac \_\_\_\_\_;\*
  - 3) przy udziale \_\_\_\_\_, tj. podmiotów/podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, w zakresie prac \_\_\_\_\_.\*
2. Prace inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) Wykonawca wykona siłami własnymi, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Jeżeli Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, chce wykonać przy udziale podwykonawców prace inne niż wskazane w ust. 1 pkt 2) lub pkt 3) to nie później niż na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem tych prac przekaże Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z uzasadnieniem oraz projekt umowy, o którym mowa w ust. 6. Dalszy tryb postępowania Zamawiającego określają ust. 6 – 13.
4. Zmiana Podwykonawcy w zakresie wykonania prac stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany dla tych warunków w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przed jej podpisaniem z podwykonawcą.
7. Zamawiający w ciągu 7 dni ma prawo zgłosić Wykonawcy uwagi do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie uwag do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zlecenie części prac podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy względem Zamawiającego za wykonane przedmioty umowy.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania lub zaniechania podwykonawców, w takim samym stopniu, jakby były to działania lub zaniechania jego własnych pracowników i współpracowników.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za prace wykonywane przez podwykonawców.

## § 8.

### **ODBIÓR DOKUMENTACJI MONTAŻOWO INSTALACYJNEJ**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację montażowo-instalacyjną, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami a w szczególności dokumentacją projektową – powykonawczą z audytu sieci LAN, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy i Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Dokumentację określoną w ust. 1 wykonawca prześle Zamawiającemu w terminach określonych w niniejszej umowie w formie papierowej i elektronicznej na płytach CD/DVD – w 3 kompletach.
3. Opracowanie dokumentacji określonej w ust. 1 nastąpi w terminie 21 dni od daty podpisania umowy.
4. Wykonawca prześle dokumentację określoną w ust. 1 wraz z pisemnym oświadczeniem, że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
5. Z odbioru dokumentacji określonej w ust. 1 zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany bez uwag przez przedstawicieli obu Stron.
6. Zamawiający zakończy odbiór w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad – wyznaczając Wykonawcy termin do ich usunięcia, lecz nie dłuższy niż 4 dni robocze.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca zobowiązany jest po usunięciu wad dokonać powtórnie czynności, o których mowa w ust 4.

## § 9.

### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiór prac zanikających i ulegających zakryciu (zgodnie z pracami wyspecyfikowanymi w dokumentacji montażowo-instalacyjnej),
  - 2) odbiór częściowy,
  - 3) odbiór końcowy,

2. Każdorazowo po wykonaniu prac w poszczególnych pomieszczeniach Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona odbioru częściowego potwierdzającego zakończenie prac w pomieszczeniach i dopuszczenie ich do użytkowania.
3. Odbiory, o których mowa w ust. 2 będą następowały sukcesywnie, zgodnie z harmonogramem i będą każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
4. Jeżeli podczas odbioru, o którym mowa w ust. 2 zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające prawidłową pracę komórek organizacyjnych Zamawiającego, Wykonawca usunie je do **24** godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Jeżeli wady, o których mowa w ust. 4 nie wpływają na prawidłową pracę komórek organizacyjnych Zamawiającego, Wykonawca usunie je w terminie **7** dni od daty ich stwierdzenia lub innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Rodzaj wad, o których mowa w ust. 4 i 5 określa Zamawiający.
7. Odbiór po usunięciu wad, o których mowa w ust. 4 i 5 odbywa się na zasadach określonych w ust. 2.
8. W przypadku prac zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie lub mailowo o gotowości odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu.
9. Zamawiający dokona odbioru prac, o których mowa w ust. 8 niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia o gotowości do odbioru prac.
10. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego o zakończeniu prac oraz gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
11. Razem z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu: atesty na materiały i urządzenia, wymagane dokumenty, protokoły, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, świadectwa i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru prac objętych zamówieniem.
12. Zamawiający przeprowadzi procedurę odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia.
13. O stwierdzonych wadach w przedmiocie umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej.
14. Wykonawca usunie wady, o których mowa w ust. 13 w terminie uzgodnionym z Zamawiającym jednak nie dłuższym niż 10 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia.
15. Należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone pisemnie protokołem odbioru końcowego, podpisanym bez uwag przez Strony.
16. Wszystkie koszty związane z usunięciem wad stwierdzonych podczas odbioru, jak również w okresie rękojmi pokrywa Wykonawca.
17. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 4, 5 i 13 w terminach określonych w ust. 4, 5 i 14 lub w innym terminie ustalonym przez Zamawiającego, to ma on prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
18. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z tytułu rękojmi lub gwarancji.



## § 10.

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust 1 pkt 1 i 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za opóźnienie w przedłożeniu i uzgodnieniu harmonogramu w terminach określonych § 3 ust. 1, 3 i 4 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze prac lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po terminie wyznaczonym na usunięcie wad,
  - 4) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach, o których mowa w §8 ust. 3, 7 i § 9 ust 4 i 5 w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust 1,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo potrącić na podstawie wystawionej noty obciążeniowej wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego związane z usunięciem wad określonych w § 9 ust 13.
5. Kary umowne określone w pkt 1 - 4 mogą podlegać stosownemu łączeniu.
6. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie pkt 1-4 nie może przekroczyć 35% wartości Umowy, o której mowa § 5 ust. 1.

## § 11.

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany i uzupełnienia postanowień umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy.
2. Strony przewidują możliwość zmiany treści umowy w następujących przypadkach i zakresach:
  - 1) zaistnienia przerw w realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) gdy niezbędna okaże się zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy i o ile zmiana taka będzie korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) gdy wystąpią czynniki obiektywne lub niezależne od Stron tej umowy, tj.: zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków – w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w tym też zmian w harmonogramie realizacji całego zamówienia.

3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności wskazanych w ust. 2 umowy.
4. W przypadku niemożności wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający jest uprawniony do całkowitego odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn o których mowa w ust. 5, Zamawiający na żądanie Wykonawcy zapłaci mu należną część wynagrodzenie z tytułu częściowego wykonania umowy.
7. Niezależnie od sytuacji unormowanej w art. 145 ustawy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach nierozpoczęcia w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, w terminie 3 dni od daty zaistnienia tej okoliczności;

#### § 12.

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... złotych (słownie: ..... ) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Kwota ta zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

#### § 13.

#### **WYPOWIEDZENIE LUB ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może wypowiedzieć lub odstąpić od niniejszej umowy zachowując tygodniowy termin wypowiedzenia, jeśli Wykonawca naruszy jej istotne warunki, wykonuje roboty wadliwie, nieterminowo, w szczególności nie rozpocznie wykonania zamówienia w ustalonym terminie lub przekroczy termin wykonania zamówienia o 10 dni. Wypowiedzenie / odstąpienie może nastąpić w terminie do 60 dni od zaistnienia podstaw do tego.
2. Zamawiający może wypowiedzieć lub odstąpić od umowy jeśli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 14.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku niedojścia do porozumienia w drodze negocjacji Strony poddają spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu cywilnego, oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy dotyczące przedmiotu umowy.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Dokumentacja powykonawcza -Audyt sieci LAN
3. Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy,
4. Załącznik nr 4 - Polisa OC Wykonawcy,
5. Załącznik nr 5 - Wzór protokołu odbioru końcowego,

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

(w 2 egzemplarzach - 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy)

Na podstawie umowy .....zawartej w Warszawie w dniu.....roku  
pomiędzy:

..... reprezentowanym przez ..... – Dyrektora , jako  
„Zamawiającym”,

a

a firmą....., z siedzibą w  
..... przy ul. ...., posiadającą numer identyfikacji  
REGON .....oraz NIP....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego –  
Rejestru Przedsiębiorców pod numerem ..... /Centralnej Ewidencji I Informacji o  
Działalności Gospodarczej prowadzonej przez .....  
pod numerem.....\*, reprezentowaną przez .....

jako

„Wykonawcą”, której przedmiotem było.....  
dokonuje się odbioru przedmiotu umowy.

Przedmiot umowy został/ nie został \* wykonany zgodnie z wyznaczonym terminem.

Zamawiający nie zgłasza/zgłasza\* zastrzeżeń do przedmiotu odbioru.

Uwagi .....

Zamawiający odmawia odbioru przedmiotu umowy z uwagi na

.....

i wyznacza termin na ich usunięcie, tj. .... \*

Zamawiający żąda od Wykonawcy .....

..... \*

Zamawiający dokonuje się odbioru przedmiotu umowy bez uwag \*

.....

(podpis

Zamawiającego)

\* - niepotrzebne skreślić

W odbiorze uczestniczyli:

Ze strony Zamawiającego: .....

(podpisy)

Ze strony Wykonawcy: .....

(podpisy)

