

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Zamawiający:** *Mazowieckie Centrum Stomatologii Sp. z o.o.*

**Adres:** *ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa*

**Nazwa zadania:**

*Wykonanie wielobranżowej, projektowo- kosztorysowej dokumentacji modernizacji Gabinetu Narkoz w Mazowieckim Centrum Stomatologii Sp. z o.o.*

**Adres:**

*Budynek przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie.*

**Kody CPV:**

71320000-7                      *Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

**Opracował:**

*mgr inż. Mariusz Szymoński*

**SPIS TREŚCI:**

1.	OPIS WYKONANIA I WYMAGANIA OGÓLNE .....	3
1.1.	OGÓLNY OPIS BUDYNKU. ....	3
1.1.1.	CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU. ....	3
1.1.2.	KONSTRUKCJA. ....	5
2.	STAN ISTNIEJĄCY. ....	6
3.	OCZEKIWANY STAN PO MODERNIZACJI. ....	7
4.	ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....	7
4.1.	PRACE WSTĘPNE POPRZEDZAJĄCE PROJEKTOWANIE .....	7
4.2.	WIELOBRANŻOWY PROJEKT BUDOWLANY .....	7
4.3.	WIELOBRANŻOWY PROJEKT WYKONAWCZY .....	8
4.4.	POZOSTAŁE ELEMENTY DOKUMENTACJI. ....	8
4.5.	POZOSTAŁE WYMAGANIA .....	9
5.	TECHNOLOGIA MEDYCZNA, DETALE, WYKOŃCZENIA .....	9
6.	TERMINY REALIZACJI. ....	11
7.	DODATKOWE INFORMACJE .....	11

## 1. OPIS WYKONANIA I WYMAGANIA OGÓLNE.

Wykonanie wielobranżowej, projektowo- kosztorysowej dokumentacji rozbudowy Gabinetu Narkoz w Mazowieckim Centrum Stomatologii Sp. z o.o.:

- Ustawa z dnia 7 lipca z 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. nr 243, poz. 1623 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 poz. 462);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 r., Nr 109, poz. 719);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy, Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 r., nr 169, poz. 1650);
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakimi powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2012 poz. 739);
- Obowiązujące w Polsce przepisy i Warunki Techniczne.

### 1.1. OGÓLNY OPIS BUDYNKU.

#### 1.1.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU.

Analizowany budynek został wzniesiony w latach 1867–1868 – na planie podkowy otwartej ku zachodowi, jako trzypiętrowy gmach łaźni parowej Michała I. Żdanowicza. Był to największy wówczas budynek łaźni w Warszawie. Wewnątrz podkowy znajdowała się kotłownia z wysokim kominem widocznym na wielu przedwojennych zdjęciach okolicy. W 1872 roku przedsiębiorstwo właściciela przekształcono w *Towarzystwo Akcyjne Łaźni Parowej w Warszawie*, które działało, co najmniej do 1917 roku. W latach 1926–1928 gruntownie zmodernizowano i podwyższono budynek o trzy kondygnacje dla Towarzystwa Budowy i Eksploatacji Domów. Był to wtedy największy w Warszawie budynek biurowo-mieszkalny. W tym okresie mieściły się tu m.in. biura fabryki Schichta, (przekształconej w Schicht-Lever S.A.) – produkującej w zakładach przy ul. Szwedzkiej m.in. sławny proszek do prania „Radion”. W dwudziestoleciu międzywojennym budynek słynął z umieszczonej na nim ogromnej reklamy

mydła „Jeleń” Schichta. W latach 1926–1930 w budynku mieściło się krajowe biuro Towarzystwa „Strażnica” oraz sala zebrań warszawskiego zboru Badaczy Pisma Świętego. W latach 30. XX wieku w budynku tym mieściła się również Komenda Powiatowa Policji Państwowej.

Od 1931 roku w budynku mieściło się Muzeum Kolejowe. Wynajęto w nim na ten cel 20 pomieszczeń. Na powierzchni około 900 m<sup>2</sup>, w 19 działach tematycznych zaprezentowano dokumenty, fotografie, książki, wiele modeli i makiet. 15 grudnia 1938 roku Muzeum Kolejowe przekształcono w Muzeum Komunikacji, wzbogacając jego ekspozycje o dwa działy: dróg kołowych i dróg wodnych. W 1940 roku zbiory Muzeum zostały usunięte z budynku i po kilku przeprowadzkach trafiły do budynków Dworca Wileńskiego, gdzie spłonęły w wyniku radzieckiego nalotu.

W czasie wojny, w gmachu, przy ul. Nowy Zjazd 1 mieścił się tu posterunek granatowej policji i przez pewien czas niemiecki szpital polowy. W czasie powstania warszawskiego budynek był ważnym punktem niemieckiego oporu, którego powstańcy Polacy nigdy go nie zdobyli.

Po wojnie, wieloletnim użytkownikiem budynku była Centralna Rada Związków Zawodowych, a od lat 90 XX wieku mieści się w nim Wojewódzkie, a następnie Mazowieckie Centrum Stomatologii SP ZOZ. W wyniku remontu, przeprowadzonego w latach 2005–2007, gruntownie zmieniono wiele oryginalnych elementów wystroju wnętrza (m.in. wystrój głównej klatki schodowej).

Przedmiotowy budynek, jako obiekt siedmiokondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, w obecnej formie, został ukształtowany w latach trzydziestych XX wieku. Tak zwany niski parter od strony głównego wejścia jest częściowo zagłębiony w ziemi. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej tzn. ściany murowane z cegły pełnej bez ocieplenia o znacznym zróżnicowaniu grubości w miarę narastających pięter. Stropy sklepione krzyżowe na dwóch dolnych kondygnacjach, natomiast wyżej płaskie płyty Kleina oparte na dwuteowych belkach stalowych. Konstrukcja dachu wykonana częściowo z żelbetowych płytek korytkowych, częściowo więźba drewniana. Dach w całości pokryty blachą na ażurowym deskowaniu. Komunikację pionową stanowią żelbetowe klatki schodowe - Główna klatka schodowa z dwiema windami usytuowanymi w pobliżu wejścia głównego oraz dwie klatki schodowe umiejscowione w końcach skrzydeł bocznych.

Okolo 2/3 powierzchni przeznaczone jest na poradnie specjalistyczne oraz dla administracji Mazowieckiego Centrum Stomatologii, zaś w pozostałą część zajmują: Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego (ok. 22%) i Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej (ok. 10%). Ok. 100,00 m<sup>2</sup> powierzchni wynajmują podmioty zewnętrzne, prowadzące działalność gospodarczą. W budynku zlokalizowane są dwie sale, w których mogą przebywać grupy ludzi ponad 50 osób. Jedna z nich zlokalizowana na III piętrze, przeznaczona jest dla pracowników i gości MCS Sp. z o.o., natomiast sala na V piętrze wykorzystywana jest, jako sala konferencyjna i wykładowa dla studentów.

Na poziomie niskiego parteru znajduje się pomieszczenia techniczne: węzeł cieplny, wentylatornia, rozdzielnia niskiego napięcia, stacja sprężarek, magazyn i centralna rozdzielnia gazów: tlenu i podtlenku azotu, hydrofornia oraz pomieszczenia przyłączy instalacyjnych: między innymi przyłącze wody.

Budynek o kształcie w rzucie poziomym zbliżonym do litery „C” z wewnętrznym otwartym dziedzińcem. Budynek usytuowany pomiędzy przyczółkiem Mostu Śląsko Dąbrowskiego a ul. Nowy Zjazd. Ścianą frontową i wejściem głównym zwrócony jest w stronę Wybrzeża Kościuszkowskiego i Wisły.

Podstawowe parametry budynku:

- Powierzchnia działki..... 1.741 m<sup>2</sup>,
- Liczba kondygnacji nadziemnych ..... 7,
- Powierzchnia zabudowy..... 1.456,9 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia całkowita..... 6.986,5 m<sup>2</sup>,
- Kubatura..... 38.861,7 m<sup>3</sup>,
- Wysokość budynku..... 25,85 m,
- Wysokość posadzki ostatniej kondygnacji użytkowej.. ..... 22,5 m.

**Parametry techniczne obiektu:**

Powierzchnia zabudowy: 1412m<sup>2</sup>,  
Powierzchnia użytkowa: 6889m<sup>2</sup>,  
Kubatura: 36565m<sup>3</sup>.

#### 1.1.2. KONSTRUKCJA.

**Konstrukcja budynku:** technologia tradycyjna murowana z cegły pełnej ceramicznej w układzie dwutraktowym. **Ściany:** zewnętrzne o zróżnicowanych grubościach od 110 cm (na najniższych kondygnacjach) do 60 cm (na najwyższych kondygnacjach). W miejscach zmiany grubości ścian z zewnątrz znajdują się gzymsy ceglane z obróbką z płaskiej blachy łączonej na „rąbek stojący”.

**Stropy:** sklepienia krzyżowe oraz stropy żelbetowe na pierwszych dolnych kondygnacjach; na wyższych kondygnacjach na belkach stalowych typu „Kleina”.

**Schody:** 3 klatki schodowe, z czego 2 usytuowane w końcach bocznych skrzydeł, 1 usytuowana centralnie w części środkowej budynku. Konstrukcja schodów żelbetowa monolityczna. Budynek wyposażony w 2 dźwigi osobowe przy klatce schodowej centralnej.

**Kominy:** wentylacyjne murowane z cegły, a głowice ponad dachem ceglane z otwarciem bocznym i górnym, otynkowane oraz zakończone u góry czapą żelbetową.

**Stolarka okienna i drzwiowa:** stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa wewnętrzna – drewniana oraz aluminiowa w ciągach komunikacyjnych.

**Podłogi i posadzki:** wykładziny z tworzywa sztucznego oraz płytki ceramiczne na korytarzach i w łazienkach.

**Tynki wewnętrzne, okładziny i sufity:** tynki wewnętrzne cementowo – wapienne kat. III, gładzie gipsowe w częściach odnowionych budynku, w salach laboratoryjnych, gabinetach, sanitariatach, pomieszczeniach socjalnych, okładziny z glazury, sufity cementowo–wapienne kat. III oraz podwieszane.

**Powłoki malarskie:** malowania emulsyjne i olejne.

**Wyposażenie techniczne budynku w media:**

- Instalacja zimnej wody
- Instalacja ciepłej wody z węzła ciepłego
- Instalacja centralnego ogrzewania z węzła ciepłego
- Instalacja kanalizacyjna sanitarna i deszczowa

- Instalacja elektryczna
- Wentylacja grawitacyjna
- Wentylacja mechaniczna
- Instalacja gazowa
- Instalacja sprężonego powietrza
- Instalacja odgromowa
- Dźwigi osobowe

## 2. STAN ISTNIEJĄCY.

Gabinet Narkoz znajduje się na pierwszym piętrze w północno-wschodnim skrzydle budynku. W jego zakres wchodzi: dwa gabinety zabiegowe, w których udzielane są świadczenia w znieczuleniu ogólnym, sekretariat, pomieszczenie socjalne, sala wybudzeń, sala przygotowawcza oraz magazynek. Gabinet Narkoz wchodzi w strukturę Poradni Chirurgii Stomatologicznej i Periodontologii, która łącznie zajmuje północne skrzydło oraz centralną część budynku. Oprócz tego na tej kondygnacji zlokalizowana jest Poradnia Ortodoncji w południowym skrzydle.

Pomieszczenia pod Gabinet Narkoz zostały zaadaptowane w 2007 roku podczas remontu Poradni Chirurgii Stomatologicznej, a następnie modernizowano je w 2011 i 2013 roku.

W 2015 roku wymieniono instalację gazów medycznych, wszystkie źródła zostały przeniesione na niski parter do pomieszczenia 046. Sprężone powietrze zasilane jest ze stacji sprężarek zlokalizowanej na niskim parterze w pomieszczeniu 008a. Źródłem zasilania są dwie bezolejowe sprężarki spiralne SF22 + i dwa osuszacze MED 35 firmy Atlas Copco oraz zbiornik sprężonego powietrza o pojemności 1,5 m<sup>3</sup>.

Każdy gabinet zabiegowy wyposażony jest w unit stomatologiczny STERN WEBER S200, aparat anestezjologiczny Datex Ohmeda Aespire 7100, kolumnę antestezjologiczną zasilaną w sprężone powietrze, tlen oraz podtlenek azotu. W pomieszczeniu występują również odciągu gazów medycznych z bezpośrednim wyrzutem na elewację budynku.

Wszystkie pomieszczenia Poradni Chirurgii Stomatologicznej i Periodontologii, w tym Gabinetu Narkoz posiadają wentylację mechaniczną nawiewną zasilaną centralą wentylacyjną VTS VS-55R-HC/SF sn: 8-110-09-2055-00024 wyposażoną w nagrzewnicę wodną oraz chłodnicę freonową jednosekcyjną. Dodatkowo centrala współpracuje z agregatem chłodniczym YORK typu YUJC60FU-BCR. Powietrze wyciągane jest za pomocą wentylatorów dachowych typu WVPHK160 oraz wentylatory wymuszające obieg powietrza w stosunku 80:20 %. Każda sala zabiegowa jest wyposażona w klimatyzację typu split ze sprężarkami powieszonymi na północnej elewacji budynku.

Powierzchnie ścian w salach zabiegowych wyłożone są płytkami do wysokości 200 cm od cokołu zawiniętego z wykładziny. W 2017 roku w większości pomieszczeń Gabinetu Narkoz położona została nowa wykładzina typu IQ Granit firmy Terkett w kolorze IVORY.

### **3. OCZEKIWANY STAN PO MODERNIZACJI.**

Celem modernizacji Gabinetu Narkoz jest utworzenie dodatkowej sali zabiegowej, w której wykonywane będą świadczenia w znieczuleniu ogólnym. Wg założeń koncepcyjnych Zamawiającego należy dokonać wyburzeń ścianek działowych i utworzyć nowe pomieszczenia, których parametry ogólnoprzestrzenne umożliwią ergonomiczną i komfortową pracę w Gabinecie Narkoz.

Zgodnie z koncepcją część gabinetów periodontologicznych zostanie przesunięta do południowego skrzydła. Zaadaptowane zostanie również pomieszczenie magazynowania modeli ortodontycznych na nowy gabinet periodontologiczny. Pozwoli to stworzyć wewnętrzne ciągi komunikacyjne bez konieczności wychodzenia na korytarze. Nowy układ zapewni również właściwy ruch pacjentów. W razie potrzeby transport pacjentów z gabinetów zabiegowych do sali wybudzeń będzie odbywał się razem z respiratorem transportowym z przenośną butlą z tlenem.

Projekt należy wykonać zgodnie z koncepcją (załączniki nr 1-7), bieżącymi ustaleniami z Zamawiającym oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

### **4. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

#### **4.1. PRACE WSTĘPNE POPRZEDZAJĄCE PROJEKTOWANIE**

W ramach prac przygotowawczych Wykonawca:

- wykona inwentaryzację do celów projektowych istniejących pomieszczeń oraz instalacji,
- wykona koncepcję projektową razem z technologią medyczną; koncepcja wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego,
- uzyskanie aktualnej mapy- sytuacji – jeżeli wymagana dla przedmiotowego zadania.

#### **4.2. WIELOBRANŻOWY PROJEKT BUDOWLANY**

W kolejnym etapie Wykonawca przygotowuje wielobranżowy projekt budowlany obejmujący:

- roboty budowlane:
  - ✓ wyburzenia istniejących ścian działowych oraz otworów drzwiowych,
  - ✓ wykonanie nowych ścianek działowych oraz drzwi i ścian przesuwnych,
- instalacje sanitarne:
  - ✓ zaprojektowanie nowych połączeń wodno-kanalizacyjnych do projektowanych urządzeń,
  - ✓ zaprojektowanie nowych lub wykorzystanie istniejących połączeń wody zimnej, kanalizacji, sprężonego powietrza do unitów stomatologicznych wraz z zamontowaniem zaworów odcinających sprężone powietrze oraz wodę,

- ✓ zaprojektuje rozbudowę instalacji gazów medycznych dla 3 sal zabiegowych oraz dla sali wybudzeń,
- ✓ zaprojektuje instalację próżni dla Sali wybudzeń,
- ✓ zaprojektowanie systemu odciągów gazów medycznych dla 3 sal zabiegowych oraz dla sali wybudzeń,
- instalacje elektryczne:
- ✓ zaprojektowanie nowej instalacji elektrycznej oraz teletechnicznej,
- technologia medyczna:
- ✓ wykonanie projektu aranżacji wnętrz w zakresie ustalenia materiałów wykończeniowych, kolorystyki, rozwiązań funkcjonalnych i estetycznych,
- ✓ wykonanie projektu osłon stałych RTG,
- ✓ naniesienie na rzutach w poszczególnych pomieszczeniach wszystkich urządzeń wymagających instalacji, w tym unity stomatologiczne, kolumny anestezjologiczne, aparaty do znieczulenia ogólnego, wewnątrzustne aparaty rentgenowskie, szafki zlewozmywakowe, itp.

#### **UWAGA**

Instalacja wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji będzie realizowana w ramach projektu Modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w pomieszczeniach Mazowieckiego Centrum Stomatologii Sp. z o.o. W związku z powyższym Wykonawca musi projektować istniejące pomieszczenia z uwzględnieniem wytycznych w ww. projekcie.

Dla budynku została sporządzona ekspertyza bezpieczeństwa pożarowego z 2017 roku. Zarządca budynku w 2019 roku planuje dostosowanie pomieszczeń do obecnych przepisów prawa oraz standardów. W związku z powyższym wszelkie założenia projektowe muszą być zgodne z wytycznymi w ekspertyzie. Wszelkie rozwiązania koncepcyjne w zakresie ppoż. wymagają zgody Zarządcy budynku.

#### **4.3. WIELOBRANŻOWY PROJEKT WYKONAWCZY**

Projekty wykonawcze mają uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, i realizacji robót budowlanych.

#### **4.4. POZOSTAŁE ELEMENTY DOKUMENTACJI**

- sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż,
- sporządzenie przedmiarów i kosztorysów dla wszystkich branż,
- sporządzenie informacji dotyczącej planu BIOZ – jeśli wymagane,
- uzyskanie uzgodnień z zakresu ochrony p.poż, wymagań sanitarno – higienicznych, bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dokonanie wszelkich uzgodnień branżowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów do pozwolenia na budowę – jeśli wymagane lub zgłoszenia robót budowlanych, ekspertyz oraz innych opracowań,



- sporządzenie szczegółowego harmonogramu wykonywania robót z uwzględnieniem konieczności etapowania wykonania prac budowlanych.

#### 4.5. POZOSTAŁE WYMAGANIA

- Wykonawca zobowiązany jest w ramach ustalonego wynagrodzenia przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wykonanej dokumentacji projektowej wraz z pełnomocnictwem do wykonywania w imieniu autora autorskich praw osobistych do przekazanej dokumentacji projektowej. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej, obejmujących prawo do nieograniczonego, ani co do czasu ani co do terytorium, korzystania i rozporządzania nią na następujących polach eksploatacji:
  - ✓ używania i wykorzystywania w całości lub w części;
  - ✓ utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy dzieła, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - ✓ modyfikowania;
  - ✓ rozpowszechniania;
  - ✓ udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
  - ✓ wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
  - ✓ zamieszczanie dokumentacji projektowej lub jej poszczególnych fragmentów na stronie internetowej Zamawiającego lub na innej stronie internetowej;
- wszystkie rozwiązania projektowe należy na bieżąco konsultować i uzgadniać z Zamawiającym;
- Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji przyjętych rozwiązań projektowych w zakresie ostatecznie określonego przez Wykonawcę funkcjonalnego układu pomieszczeń i ich wyposażenia.
- ze względu na zamiar publicznego ujawnienia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej na stronie internetowej, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji projektowej oświadczenie wyrażeniu zgody na publiczne ujawnienia danych, w tym danych osobowych zawartych w dokumentach potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonywania dokumentacji projektowej i innych dostarczanych wraz z dokumentacją projektową.
- Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru oraz za wady ujawnione po odbiorze.
- jeżeli dokumentacja projektowa zawierać będzie wady istotne ujawnione w fazie realizacji robót i skutkujące zwiększeniem ceny za wykonanie robót, to koszty te pokryje Wykonawca

#### 5. TECHNOLOGIA MEDYCZNA, DETALE, WYKOŃCZENIA

Nr pomieszczenia	Przeznaczenie	Urządzenia / wyposażenie	Wykończenia
119	Gabinet Stomatologiczny	nie dotyczy	nie dotyczy
120	Gabinet Stomatologiczny	nie dotyczy	nie dotyczy

121	Gabinet Stomatologiczny	Unit Stomatologiczny, szafka zlewozmywakowa, szafki, asystor, fotel dla lekarza, fotel asysty, biurko, terminal drukarka, fotel biurowy, pompa ssąca	Do wykonania podłączenia mediów do unitu stomatologicznego (woda zimna, kanalizacja, sprężone powietrze, system ssący) razem z zaworami odcinającymi, na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu, zabezpieczenie strefy spryskowej przy szafce zlewozmywakowej
122	Gabinet Stomatologiczny	nie dotyczy	na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu, do zamontowania system ścianek przesuwanych, np. składanych w "harmonijkę", oddzielające dwa unity.
123	Pomieszczenie socjalne	nie dotyczy	nie dotyczy
124	Gabinet Stomatologiczny	Unit Stomatologiczny, szafka zlewozmywakowa, szafki, asystor, fotel dla lekarza, fotel asysty, biurko, terminal drukarka, fotel biurowy	Do wykonania podłączenia mediów do unitu stomatologicznego (woda zimna, kanalizacja, sprężone powietrze, system ssący) razem z zaworami odcinającymi, na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu, zabezpieczenie strefy spryskowej przy szafce zlewozmywakowej
125	Korytarz	nie dotyczy	nie dotyczy
126	Ciąg komunikacyjny Gabinetu Narkoz	nie dotyczy	nie dotyczy
127	Gabinet Zabiegowy	Unit Stomatologiczny, szafka zlewozmywakowa, szafki, asystor, fotel dla lekarza, fotel asysty, fotel dla anestezjologa, aparat do znieczulenia ogólnego, kolumna anestezjologiczna, wewnętrzny aparat RTG montowany do ściany, sufitu lub do unitu, monitor,	Do wykonania podłączenia mediów do unitu stomatologicznego (woda zimna, kanalizacja, sprężone powietrze, system ssący) razem z zaworami odcinającymi lub wykorzystanie istniejących, na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 200 cm (do poziomu drzwi) od cokołu, do wykonania instalacja gazów medycznych (rozbudowa istniejącej), sprężonego powietrza, odciągów gazów medycznych oraz instalacji elektrycznej i teletechnicznej. Instalacje doprowadzone do kolumny anestezjologicznej zamocowanej do sufitu. Ze względu na promieniowanie rentgenowskie ściany muszą być wykonane z materiałów o wystarczającej ochronie radiologicznej.
128	Gabinet Zabiegowy	Unit Stomatologiczny, szafka zlewozmywakowa, szafki, asystor, fotel dla lekarza, fotel asysty, fotel dla anestezjologa, aparat do znieczulenia ogólnego, kolumna anestezjologiczna, wewnętrzny aparat RTG montowany do ściany, sufitu lub do unitu, monitor,	Do wykonania podłączenia mediów do unitu stomatologicznego (woda zimna, kanalizacja, sprężone powietrze, system ssący) razem z zaworami odcinającymi lub wykorzystanie istniejących, na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 200 cm (do poziomu drzwi) od cokołu, do wykonania instalacja gazów medycznych (rozbudowa istniejącej), sprężonego powietrza, odciągów gazów medycznych oraz instalacji elektrycznej i teletechnicznej, Instalacje doprowadzone do kolumny anestezjologicznej zamocowanej do sufitu (przeniesiona z dawnego gabinetu 135. Ze względu na promieniowanie rentgenowskie ściany muszą być wykonane z materiałów o wystarczającej ochronie radiologicznej.
129	Gabinet Zabiegowy	Unit Stomatologiczny, szafka zlewozmywakowa, szafki, asystor, fotel dla lekarza, fotel asysty, fotel dla anestezjologa, aparat do znieczulenia ogólnego, kolumna anestezjologiczna, wewnętrzny aparat RTG montowany do ściany, sufitu lub do unitu, monitor	Do wykonania podłączenia mediów do unitu stomatologicznego (woda zimna, kanalizacja, sprężone powietrze, system ssący) razem z zaworami odcinającymi lub wykorzystanie istniejących, na podłodze wykładzina PCV z wywiniętym cokołem, zabezpieczenie ścian do wysokości około 200 cm (do poziomu drzwi) od cokołu, do wykonania instalacja gazów medycznych (rozbudowa istniejącej), sprężonego powietrza, odciągów gazów medycznych oraz instalacji elektrycznej i teletechnicznej. Instalacje doprowadzone do kolumny anestezjologicznej zamocowanej do sufitu (przeniesiona z dawnego gabinetu 137. Ze względu na promieniowanie rentgenowskie ściany muszą być wykonane z materiałów o wystarczającej ochronie radiologicznej.
130	Sala wybudzeń	6 łóżek, dwa stanowiska (panele łózkowe) wyposażone w tlen, sprężone powietrze, próżnię oraz aparaturę do monitorowania funkcji życiowych pacjenta, umywalka, system parawanów przesuwanych	Do wykonania instalacja wod-kan do umywalki, doprowadzenie instalacji tlenu, sprężonego powietrza, próżni oraz instalacji elektrycznej oraz teletechnicznej do paneli ściennych łózkowych, montaż systemu parawanów przesuwanych mocowanych do sufitu z możliwością różnych konfiguracji, na podłodze wykładzina PCV (lub wykorzystanie istniejącej), zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu, do zamontowania system ścianek przesuwanych, np składanych w "harmonijkę".
131	Sala przygotowawcza	Krzesła, zabawki dla dzieci,	na podłodze wykładzina PCV (lub wykorzystanie istniejącej), zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu, do zamontowania system ścianek przesuwanych, np składanych w "harmonijkę".

132	Sekretariat Gabinetu Narkoz	zespół biurek przystosowany do równoległej pracy min. 4 osób, fotele biurowe, krzesła dla pacjentów	do wykonania instalacja elektryczna i teletechniczna do obsługi sprzętu komputerowego i biurowego, na podłodze wykładzina PCV (lub wykorzystanie istniejącej), zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu
133	Pomieszczenie socjalne	Szafki kuchenne, lodówka, stół, krzesła	do wykonania instalacja wod-kan do szafki zlewozmywakowej, na podłodze wykładzina PCV (lub wykorzystanie istniejącej), zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu
134	Magazynek podręczny	System regałów do przechowywania	na podłodze wykładzina PCV (lub wykorzystanie istniejącej), zabezpieczenie ścian do wysokości około 120 cm od cokołu.

## 6. TERMINY REALIZACJI.

Termin realizacji zamówienia - od dnia zawarcia umowy do dnia końcowego odbioru robót budowlanych, przy czym:

- 1) Opracowanie koncepcji – do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy,
- 2) Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego – do 30 dni kalendarzowych od daty akceptacji koncepcji przez Zamawiającego.
- 3) Wykonanie projektu wykonawczego – do 30 dni od daty uzyskania pozwolenia na budowę lub w terminie do 30 dni od daty zgłoszenia robót budowlanych,
- 4) Wykonywanie nadzoru autorskiego – w okresie realizacji robót na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 1., przy czym Zamawiający przewiduje zakończenie robót najpóźniej do końca 2019 roku.

## 7. DODATKOWE INFORMACJE

Osoba do kontaktu: Mariusz Szymoński – *Kierownik Działu Administracyjno-Technicznego*  
tel. 22 55 69 457 (w godzinach 7<sup>45</sup> – 15<sup>30</sup>).

### Załączniki:

1. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 1.
2. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 2.
3. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 3.
4. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 4.
5. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 5.
6. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 6.
7. Modernizacja Gabinetu Narkoz – rysunek 7.

\_\_\_\_\_  
Data i czytelny podpis lub podpis z pieczętą  
imienną osoby (osób) upoważnionej  
(upoważnionych) do reprezentowania Wykonawcy